

ОТЧЕТ

К Постановлению Правительства РФ от 23 сентября 2010 г № 731 "Стандарт раскрытия информации " п.11 пп "б"

ООО «УК Жилстройсервис»

по выполнению и затратам обязательных работ и услуг по содержанию,техническому обслуживанию,текущему ремонту общего имущества собственников в МКД за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г. по адресу :

г. Краснодар, ул. Онежская 1

Перечень работ	ед.изм.	Плановые затраты на 2017г.	Фактические затраты в 2017г	Отклонение
	1	2	3	4
Раздел I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки,полов) МКД	руб.	75790	86696	10906
Раздел II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	605954	781622	175668
Раздел III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	руб.	1152795	1179057	26262
Раздел IV. Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества многоквартирного дома, дворовой территории, контейнерной площадки, парковки	руб.	2065980	2101686	35706
Итого выполнено обязательных работ и услуг по содержанию и техобслуживанию общего имущества м/дома. текущему ремонту	руб.	3900519	4149061	248542

1.Финансовый результат на начало 2017г.	1	Финансовый результат с минусом -недопоставка услуги, с плюсом долг заказчика	-299395
2.Начислено собственникам по содержанию и текущему ремонту	2		3900518
3.Получено средств на рекламу,аренду .	3		
4.Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту	4		4149061
5.Финансовый результат на конец 2017г. (4-2)	5	Финансовый результат с минусом -недопоставка услуги, с плюсом долг заказчика	248543
6.Поступило денежных средств от собственников за содержание и текущий ремонт	6		4656644
7.Задолженность собственников за содержание и текущий ремонт на начало 2017г.	7		938893
8.Задолженность собственников за содержание и текущий ремонт на конец 2017г.(2-6+7)	8		182767

Коммунальные и прочие услуги

Задолженность собственников за коммунальные и прочие услуги на начало 2017г.			766375
Начислено собственникам за коммунальные и прочие услуги			4690523
Произведена оплата ресурсоснабжающим организациям за поставку коммунальных услуг и прочих работ			469023
Оплачено собственниками за поставку коммунальных и прочих услуг			5246026
Задолженность собственников по состоянию на 01.01.2018 на оплату коммунальных платежей			210872

Директор :  Ф.Ф.Галиуллин

Гл.инженер:  А.В.Калачев

Экономист:  Е.В.Азизова